

Analista em Avaliação de Imóveis Rurais.

Descrição da vaga

A AGBI Ativos Reais tem o prazer de anunciar que está expandindo sua equipe!

E para tanto, está em busca de um profissional com formação em engenharias agrárias com experiência em laudos de avaliação e precificação de terra nua, mapeamento de uso do solo, georreferenciamento e com disponibilidade para viagens. Além disso, o candidato ideal para esta vaga possui conhecimentos em finanças e entendimento do funcionamento do mercado financeiro, além do domínio do pacote MS Suite.

Requisitos:

- Formação superior completa em engenharias agrárias.
- Disponibilidade para visita presencial aos imóveis rurais em diferentes estados do Brasil.
- Experiência com elaboração de avaliação, pesquisa de mercado e precificação de terra nua e benfeitoria dos imóveis de acordo com a norma vigente NBR 14653, e normativa do IBAPE.
- Experiência com elaboração de laudo técnico para quantificação de ativos e declaração de ITR.
- Mapeamento georreferenciado das propriedades visitadas e do pipeline.
- Conhecimento de matemática financeira (TIR, VPL, juros, tabelas de amortização etc.).
- Interesse no mercado financeiro.
- Domínio do pacote MS Suite, Google Earth e outros sistemas de georreferenciamento.
- Familiaridade com as bases de dados do SIGEF, MapBiomas, SICAR, INCRA entre outros.

Diferencial:

- Conhecimento sobre economia e mercado financeiro.
- Experiência anterior com fundos de investimento privado.
- Especialização em avaliação de imóveis rurais.

Interessados favor enviar o CV atualizado para carreira@agbi.com.br com o nome da vaga no assunto do e-mail.

Sobre a Gestora

A AGBI é uma gestora de recursos independente especializada em investimentos em ativos reais no Brasil. Estabelecida em 2012, a AGBI é liderada por sócios com amplo histórico de sucesso na gestão de investimentos nos setores de agricultura, imobiliário e no mercado financeiro brasileiro.

Na AGBI, temos uma abordagem de investimento especializada e focada em setores nos quais temos um diferencial competitivo. Hoje atuamos em dois setores principais: Agronegócios e Imobiliário.

Somos capazes de oferecer opções de investimento diferenciadas a nossos investidores, baseando nossa estratégia na alocação de recursos em oportunidades com um grande componente de ativos reais, que possuem alto potencial para ganhos e um valor intrínseco que oferece um bom nível de proteção do capital investido.

Nossa equipe tem grande capacidade de originação, estruturação e desenvolvimento de negócios complexos, além disso, contamos com uma extensa rede de relacionamentos com parceiros operadores de primeira linha, todos com grande experiência em seus respectivos setores de atuação.

Buscamos relações de longo prazo com nossos investidores e os parceiros em nossos projetos, selecionando oportunidades que foquem nos seus interesses. Somos uma gestora independente, com controle exclusivo de nossos sócios. Não possuímos qualquer ligação com outro grupo econômico e procuramos ter nossos interesses sempre alinhados aos dos nossos investidores.